

ДОГОВОР № 5809-ч/11
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ
И ВОДООТВЕДЕНИЯ

ж/дом № 10/1, № 10/2 с.Софьино, с.п. Софьинское, Раменского р-на, М.О

г. Раменское

"01" декабря 2014 г.

ОАО «Раменский водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Генерального директора Демина А.В., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Софьинское», именуемое в дальнейшем абонентом, в лице Генерального директора Галанова Игоря Олеговича, действующего на основании Устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду.

Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, приведенном в приложении N 1.

2. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

3. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является "01" декабря 2014 г.

4. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении N 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

5. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении N 3.

3. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

6. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (либо) водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

Тариф на холодную (питьевую) воду, установленный на дату заключения настоящего договора, - 19,61 руб./куб. м.

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора, - 22,91 руб./куб. м.

Наименование услуг	Тарифы (руб.) без НДС	Куб. м./год	Сумма по договору, руб. (по тарифам 2013 года) Без НДС
Холодная вода	19,61	7 665,000	150 310,65
Канализация	22,91	12 775,000	292 675,25
		Всего:	442 985,90
		НДС:	79 737,46
		Всего с НДС:	522 723,36

Сумма по настоящему договору составляет:

Пятьсот двадцать две тысячи семьсот двадцать три рубля 36 копеек

(сумма прописью)

с учетом налога на добавленную стоимость и тарифа, действующего на момент заключения настоящего договора.

Сумма по настоящему договору корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента и субабонентов и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторон.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент забирает платежные документы (счет, счет-фактуру, акт выполненных работ) и производит оплату за полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства. Если абонент в установленные сроки не возвращает подписанный акт выполненных работ и не заявляет письменных возражений о наличии разногласий, акт считается принятым в редакции организации водопроводно-канализационного хозяйства.

8. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета будет уточнена при

